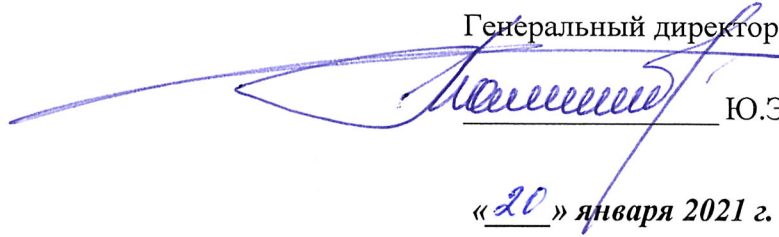


**УТВЕРЖДЕНО**

Генеральный директор АО «Реестр»



Ю.Э. Тарановский

«20» января 2021 г.

**Акционерное общество «Реестр»**

**ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ**

МОСКВА 2021

## 1. Термины и определения

Для целей настоящих Правил используются следующие термины и определения:

**Акции** – дополнительные акции Эмитента, размещаемые путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы.

**Договор инвестирования** - договор между Инвестором и Эмитентом, по которому осуществляется инвестирование с использованием Платформы (договор купли-продажи Акции, приобретаемых Инвестором с использованием Платформы).

**Договор о привлечении инвестиций** – договор, согласно которому Оператор обязуется в соответствии с Правилами предоставить Эмитенту доступ к Инвестиционной платформе для заключения с Инвестором Договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

**Договор о содействии в инвестировании** – договор, согласно которому Оператор обязуется в соответствии с Правилами предоставить Инвестору доступ к Инвестиционной платформе для заключения с Эмитентом Договора инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

**Инвестиционная платформа (Платформа)** — информационная система Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в состав которой входят в том числе Личный кабинет акционера и Личный кабинет эмитента, используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой информационной системы Договоров инвестирования. Доступ к Платформе предоставляется Оператором в порядке, установленном настоящими Правилами.

**Инвестиции** - денежные средства, используемые для приобретения Акции.

**Инвестор** - физическое лицо (гражданин) или юридическое лицо, которому Оператор оказывает услуги по содействию в инвестировании.

**Ключ электронной подписи** — в значении, установленном Правилами ведения реестров (приложение №5 к Правилам ведения реестров).

**Личный кабинет акционера** — в значении, установленном Правилами ведения реестров (приложение №5 к Правилам ведения реестров). Используется Инвестором для заключения Договоров инвестирования с использованием Платформы.

**Личный кабинет эмитента** - в значении, установленном Правилами ведения реестров (приложение №5 к Правилам ведения реестров). Используется Эмитентом для заключения Договоров инвестирования с использованием Платформы.

**Номинальный счет** – номинальный счет, открытый Оператору в порядке § 2 главы 45 ГК РФ для осуществления расчетов между Участниками Платформы по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором.

**Правила** — настоящие Правила инвестиционной платформы, включая все приложения к ним.

**Правила ведения реестров** - Правила ведения реестров владельцев ценных бумаг с приложениями, а также их изменения, утвержденные Генеральным директором АО «Реестр» и размещенные на Сайте Оператора.

**Сайт Оператора** — официальный сайт АО «Реестр» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.aoreestr.ru/>.

**Стороны** — Оператор и Участники, при совместном упоминании в настоящих Правилах (в случае, когда условия настоящих Правил применяются и к Оператору, и к Участникам).

**Участники** — Инвесторы и Эмитенты (в случае, когда условия настоящих Правил применяются и к Инвесторам, и к Эмитентам).

**Электронная подпись** — в значении, установленном Правилами ведения реестров (приложение №5 к Правилам ведения реестров).

**Эмитент** - непубличное акционерное общество, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением кредитных организаций и некредитных финансовых организаций, решение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг которых в соответствии с законодательством Российской Федерации должно

приниматься Банком России, которому Оператор оказывает услуги по привлечению Инвестиций.

Иные термины и определения, используемые и не имеющие определения в настоящих Правилах, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, подзаконными актами и обычаями делового оборота.

## **2. Общие положения**

- 2.1. Акционерное общество «Реестр» (далее - Оператор) – акционерное общество, зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций и включенное Банком России в реестр операторов инвестиционных платформ (ИНН 7704028206; ОГРН 1027700047275; место нахождения: 129090, город Москва, Большой Балканский переулок, дом 20 строение 1).
- 2.2. Оператор совмещает свою деятельность с деятельностью по ведению реестра владельцев ценных бумаг на основании лицензии ФКЦБ России на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг от 13.09.2002 г. № 045-13960-000001.
- 2.3. Правила являются обязательными для исполнения сотрудниками, должностными лицами, уполномоченными представителями, обособленными подразделениями Оператора, а также лицами, включая Эмитентов ценных бумаг и Инвесторов, обращающихся за услугами по совершению действий, связанных с деятельностью по организации привлечения инвестиций.
- 2.4. Настоящие Правила и их изменения утверждаются Генеральным директором Оператора, являются доступными для всех заинтересованных лиц.  
Оператор вправе вносить изменения в Правила и приложения к ним, при изменениях законодательства Российской Федерации, а также в целях совершенствования процесса осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций на основе накопленного опыта, с раскрытием данной информации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.  
При этом такие изменения не могут распространяться на отношения между Участниками и Оператором, возникшие до вступления в силу таких изменений. К таким отношениям применяются Правила в редакции, действовавшей на момент их возникновения.  
Настоящие Правила и их изменения вступают в силу не ранее, чем через 5 (Пять) рабочих дней после раскрытия данной информации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 2.5. При несогласии Участника с изменениями Правил, такой Участник вправе до вступления в силу изменений Правил письменно уведомить Оператора путем направления посредством Личного кабинета акционера/ Личного кабинета эмитента сообщения о своем несогласии. В этом случае доступ Участника к Платформе прекращается. Непредоставление Оператору указанного в настоящем пункте уведомления и продолжение использования Платформы после вступления в силу изменений Правил свидетельствует о полном согласии Участника с изменениями Правил.
- 2.6. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления Участникам доступа к Платформе и использования Платформы, порядок заключения Договоров инвестирования и иные условия инвестирования и привлечения инвестиций с использованием Платформы.
- 2.7. Доступ к Платформе и использование Платформы осуществляются с использованием дополнительных функций Личного кабинета эмитента (для Эмитентов) и Личного кабинета акционеров (для Инвесторов).
- 2.8. Доступ и использование Личного кабинета акционера и Личного кабинета эмитента

осуществляются в соответствии с Правилами ведения реестров (приложение №5 к Правилам ведения реестров).

- 2.9. Мобильное приложение для доступа и использования Платформы не применяется.
- 2.10. Настоящие Правила распространяются на правоотношения Оператора и Участников, получивших доступ к Платформе.
- 2.11. Приложения к настоящим Правилам являются их неотъемлемой частью.
- 2.12. Настоящие Правила в части, регулирующей взаимные права и обязанности Эмитента и Оператора, являются договором об оказании услуг по привлечению инвестиций (Договор о привлечении инвестиций).
- 2.13. Настоящие Правила в части, регулирующей взаимные права и обязанности Инвестора и Оператора, являются договором об оказании услуг по содействию в инвестировании (Договор о содействии инвестирования).
- 2.14. Настоящие Правила не являются публичным договором, публичной офертой и не обязывают Оператора предоставить доступ к Платформе каждому обратившемуся лицу, в том числе, но не ограничиваясь, лицам, которым предоставлен доступ к Личному кабинету акционеров и Личному кабинету эмитента.
- 2.15. Оператор вправе в любое время прекратить действие настоящих Правил, уведомив об этом Участников не менее чем за 30 (Тридцать) дней до даты прекращения действия Правил. С момента прекращения действия настоящих Правил прекращается доступ Участников к Платформе.
- 2.16. Информация о прекращении действия настоящих Правил доводится до сведения Участников путем раскрытия на Сайте Оператора и/или иными способами по усмотрению Оператора, в том числе, но не ограничиваясь, посредством Личного кабинета акционеров и Личного кабинета эмитента.
- 2.17. Текст настоящих Правил и всех изменений и дополнений к ним хранится Оператором не менее 5 (пяти) лет после прекращения их действия.
- 2.18. В части, не урегулированной настоящими Правилами, к отношениям Сторон, связанным с использованием Электронной подписи, Личного кабинета акционера и Личного кабинета эмитента, применяются Правила ведения реестров (приложение №5 к Правилам ведения реестров).

### **3. Условия договора об оказании услуг по привлечению инвестиций (Договора о привлечении инвестиций)**

- 3.1. Лицо, присоединяясь к Правилам в качестве Эмитента, настоящим единовременно заключает Договор о привлечении инвестиций и подтверждает, что ознакомлен и полностью и безоговорочно согласен с его условиями.
- 3.2. Договор о привлечении инвестиций является, в соответствии с положениями статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), договором присоединения, условия которого определяются Оператором в настоящих Правилах. Присоединение к договору осуществляется в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящих Правил.
- 3.3. Оператор не отвечает по обязательствам Эмитента, не является поручителем по обязательствам Эмитента и не принимает на себя ручательство (делькредере) за исполнение Эмитентом обязательств.
- 3.4. Предметом Договора о привлечении инвестиций является:
  - 3.4.1. Оказание услуг
    - 3.4.1.1. По Договору о привлечении инвестиций Эмитент, путем присоединения к Правилам, поручает, а Оператор обязуется оказать следующие услуги:
      - предоставить Эмитенту доступ к функционалу Платформы;
      - разместить информацию о Эмитенте в Платформе;
      - предоставить Эмитенту возможность использования функционала Платформы, позволяющего осуществлять заключение Договора

инвестирования;

- оказывать содействие в осуществлении расчетов между Эмитентом и Инвестором посредством использования Платформы.

3.4.2. Услуга считается оказанной Эмитенту с момента перечисления Оператором с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных Инвестором/Инвесторами на банковский счет Эмитента, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования. В случае неполучения Оператором мотивированных возражений от Эмитента об оказании услуг в трехдневный срок, услуги считаются надлежащим образом оказанными.

3.4.3. Оператор оказывает услуги по привлечению Инвесторов следующим образом:

3.4.3.1. Эмитент, присоединившийся к Правилам, предоставляет Оператору информацию о себе и своих инвестиционных предложениях.

3.4.3.2. Эмитент с использованием функции Личного кабинета эмитента направляет Инвестиционное предложение в форме, установленной в Приложении №2 к настоящим Правилам, в Платформу. Формирование Инвестиционного предложения происходит в Личном кабинете эмитента путем заполнения соответствующей формы или прикрепления файла. Данные Инвестиционного предложения являются доступными к просмотру только Инвесторам, которым Инвестиционное предложение адресовано (Закрытое Инвестиционное предложение). Инвестиционное предложение содержит основную информацию и параметры, все существенные условия Договора инвестирования, а также информацию о Эмитенте.

3.4.4. Эмитент вправе:

3.4.4.1. Использовать Платформу в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

3.4.4.2. В течение одного календарного года привлекать инвестиции с использованием инвестиционных платформ на сумму, соответствующую значению, при котором в соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» составление и регистрация проспекта ценных бумаг не являются обязательными (не более чем на один миллиард рублей).

3.4.4.3. Требовать от Оператора исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

3.4.4.4. Получать у Оператора информацию о порядке получения доступа и использования Платформы.

3.4.4.5. Расторгнуть Договор по привлечению инвестиций, направив Оператору уведомление о расторжении посредством функционала Личного кабинета Эмитента.

3.4.4.5.1. В случае получения Оператором уведомления о расторжении Договора о привлечении инвестиций, такой договор считается расторгнутым Эмитентом на 5 (Пятый) рабочий день, при отсутствии у Эмитента неисполненных обязательств перед Оператором и Инвесторами по Договорам инвестирования. При расторжении Договора о привлечении инвестиций доступ к Платформе отключается.

3.4.4.5.2. Все обязательства, возникшие в силу Договора о привлечении инвестиций до расторжения такого договора в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, действуют до их полного исполнения Сторонами. Инвестиционные предложения, на основании которых не заключены Договоры инвестирования, при расторжении Договора о привлечении инвестиций считаются аннулированными.

3.4.4.6. Осуществлять иные права Эмитента, установленные настоящими

Правилами и/или Договором инвестирования.

3.4.5. Эмитент обязан:

- 3.4.5.1. Соблюдать условия и положения настоящих Правил.
- 3.4.5.2. Соблюдать конфиденциальность средств доступа к Платформе, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.
- 3.4.5.3. Не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет эмитента. При несоблюдении настоящего обязательства Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего Обязательства Эмитентом, признаются как совершенные Эмитентом (уполномоченным лицом Эмитента) лично.
- 3.4.5.4. В случае компрометации логина и/или пароля Эмитента, используемых для доступа в Личный кабинет эмитента, незамедлительно сообщать Оператору. Все действия, совершенные в Платформе от имени Эмитента, до получения такого сообщения Оператором, считаются совершенными Эмитентом. Оператор не несет ответственности за убытки, понесенные Эмитентом в связи с компрометацией средств доступа к Платформе, в том числе, вызванные доступом в Личный кабинет эмитента и совершение действий от лица Эмитента третьими лицами.
- 3.4.5.5. В трехдневный срок сообщать Оператору об изменении своих данных, содержащихся в Приложение №2 к Правилам, путем направления Оператору посредством Личного кабинета эмитента Приложения №2.
- 3.4.5.6. Предоставлять необходимые сведения и документы о себе, своем уполномоченном представителе, бенефициарном представителе и выгодоприобретателе для прохождения идентификации в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.08.2001 №115 «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ).
- 3.4.5.7. В случае изменения сведений, представленных в рамках идентификации, в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ, своевременно предоставлять актуальные и измененные сведения о себе, своих уполномоченных представителях, бенефициарных владельцах и выгодоприобретателях, а также обновлять сведения, представленные в рамках идентификации не реже 1 (Одного) раза в год.
- 3.4.5.8. Предоставлять Оператору информацию о себе и своих инвестиционных предложениях в форме, установленной в Приложении №2 к настоящим Правилам, для ее последующего раскрытия или предоставления в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.08.2019 №259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 259-ФЗ).
- 3.4.5.9. Предоставлять Оператору достоверные документы и сведения, необходимые для исполнения Оператором обязательств по Договору о привлечении инвестиций.
- 3.4.5.10. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации и настоящих Правил.
- 3.4.5.11. Выполнять иные обязательства Эмитента, установленные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.
- 3.4.5.12. Оплачивать банковские комиссии и (при наличии) иные расходы Оператора на перечисление денежных средств Участникам. Оплата производится Эмитентом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Оператора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выставления счета Оператором.

3.4.6. Оператор обязан:

- 3.4.6.1. Провести идентификацию лица, с которым заключается Договор о привлечении инвестиций, его уполномоченного представителя, бенефициарного владельца, выгодоприобретателя и обновлять информацию о таких лицах в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ.
- 3.4.6.2. Предоставлять в Платформе информацию об Эмитенте и его инвестиционном предложении Инвесторам, которым адресовано инвестиционное предложение Эмитента.
- 3.4.6.3. Поддерживать доступность и работоспособность Платформы, включая Личный кабинет акционера и Личный кабинет эмитента.
- 3.4.6.4. Уведомлять Участников о проведении технических работ, препятствующих или ограничивающих доступ к Платформе путем размещения соответствующей информации на Сайте Оператора и/или иными способами по усмотрению Оператора, в том числе, но не ограничиваясь, посредством Личного кабинета акционеров и Личного кабинета эмитента.
- 3.4.6.5. Осуществлять, при необходимости, в том числе, но не ограничиваясь, при получении от Эмитента сведений о компрометации логина и/или пароля Эмитента, используемых для доступа к Платформе, блокировку доступа к Платформе.

3.4.7. Оператор вправе:

- 3.4.7.1. Запрашивать и получать у Эмитента документы и сведения, необходимые для исполнения Оператором обязательств по Договору о привлечении инвестиций.
- 3.4.7.2. Отказать Эмитенту в оказании услуг по Договору о содействии в привлечении инвестиций в случае, если Оператору не представлены информация и документы, необходимые для проведения идентификации и (или) обновления полученных сведений, в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ.

**4. Условия договора об оказании услуг по содействию в инвестировании (Договора о содействии в инвестировании)**

- 4.1. Лицо, присоединяясь к Правилам в качестве Инвестора, настоящим единовременно заключает Договор о содействии в инвестировании и подтверждает, что ознакомлен и полностью и безоговорочно согласен с его условиями.
- 4.2. Договор о содействии в инвестировании, в соответствии с положениями статьи 428 ГК РФ, является договором присоединения, условия которого определяются Оператором в настоящих Правилах. Присоединение к договору осуществляется в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящих Правил.
- 4.3. Предметом Договора о содействии в инвестировании является:
  - 4.3.1. Оказание услуг
    - 4.3.1.1. По Договору о содействии в инвестировании Инвестор, путем присоединения к Правилам, поручает, а Оператор обязуется оказывать следующие услуги:
      - предоставить Инвестору доступ к функционалу Платформы;
      - предоставить доступ к Инвестиционным предложениям Эмитента, которые адресованы конкретному Инвестору;
      - оказывать содействие в осуществлении расчетов между Эмитентом и Инвестором посредством использования Платформы.
  - 4.3.2. Инвестор вправе:
    - 4.3.2.1. Использовать функционал Платформы в порядке и на условиях,

установленных настоящими Правилами.

4.3.2.2. Инвестор - физическое лицо вправе инвестировать в течение одного календарного года денежные средства с использованием Платформы, с учетом инвестирования такого Инвестора - физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме не более 600 000 (Шестисот тысяч) рублей. Указанное ограничение не распространяется на Инвесторов – физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями и (или) признанных Оператором квалифицированными инвесторами. Инвестор-физическое лицо, на которого распространяется ограничение, установленное настоящим пунктом Правил, предоставляет Оператору заверение в электронной форме о соблюдении указанного ограничения каждый раз при принятии данным Инвестором инвестиционного предложения, путем внесения необходимых сведений в Личном кабинете акционера в соответствии с функциями Личного кабинета акционера и положениями настоящих Правил.

4.3.2.3. Получать у Оператора информацию о порядке получения доступа и использования Платформы.

4.3.2.4. Получать у Оператора информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Эмитентом.

4.3.2.5. Требовать у Оператора передать ему денежные средства, права на которые принадлежат данному Инвестору, находящиеся на Номинальном счете Оператора, путем их перечисления на банковский счет такого Инвестора, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

4.3.2.6. Требовать от Оператора исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

4.3.2.7. Расторгнуть Договор о содействии в инвестировании, направив Оператору уведомление о расторжении посредством функционала Личного кабинета акционера.

4.3.2.7.1. В случае получения Оператором уведомления о расторжении Договора о содействии в инвестировании, такой договор считается расторгнутым Инвестором на 5 (Пятый) рабочий день, следующий за датой подачи Инвестором уведомления о расторжении Договора о содействии в инвестировании.

4.3.2.7.2. Доступ к Платформе в части функционала Платформы ограничивается с момента расторжения названного Договора. Все обязательства Сторон, возникшие в силу Договора о содействии в инвестировании до расторжения Договора о содействии в инвестировании в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, действуют до их полного исполнения Сторонами. В случае, если названные денежные средства не были перечислены на расчетный счет Эмитента, Оператор перечисляет денежные средства Инвестора, от которого получено уведомление о расторжении Договора о содействии в инвестировании, с Номинального счета Оператора на расчетный счет Инвестора, с которого поступили денежные средства от Инвестора, в течении 3 (Трех) рабочих дней с момента получения от Инвестора требования о возврате денежных средств, а в случае невозможности перечисления денежных средств на названный расчетный счет Инвестора, то на расчетный счет, который определяется в индивидуальном порядке.

4.3.2.8. Осуществлять иные права Инвестора, установленные действующим законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

4.3.3. Инвестор обязан:

4.3.3.1. Соблюдать условия и положения настоящих Правил.



- 4.3.3.2. Соблюдать конфиденциальность средств доступа к Платформе, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.
  - 4.3.3.3. Не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет акционера. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего Обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором (уполномоченным лицом Инвестора) лично.
  - 4.3.3.4. В случае компрометации логина и/или пароля Инвестора, используемых для доступа к Платформе, незамедлительно сообщать Оператору. Все действия, совершенные в Платформе от имени Инвестора, до получения такого сообщения Оператором, считаются совершенными Инвестором. Оператор не несет ответственности за убытки, понесенные Инвестором в связи с компрометацией средств доступа к Платформе, в том числе, вызванные доступом в Личной кабинет акционера и совершением действий от лица Инвестора третьими лицами.
  - 4.3.3.5. В пятидневный срок сообщать Оператору об изменении своих данных, в том числе, но не ограничиваясь, поименованных в Приложении №1 к Правилам.
  - 4.3.3.6. Предоставлять необходимые сведения и документы о себе, своем представителе, бенефициарном владельце и выгодоприобретателе для прохождения идентификации (упрощенной идентификации), в том числе путем прохождения авторизации в единой системе идентификации и аутентификации, в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ.
  - 4.3.3.7. Упрощенная идентификация доступна только Инвесторам, являющимся физическими лицами, заключающими договор об оказании услуг по содействию в инвестировании на сумму, не превышающую 100 000 (Сто тысяч) рублей.
  - 4.3.3.8. В случае изменения сведений, представленных в рамках идентификации (упрощенной идентификации) в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ, своевременно предоставлять актуальные и измененные сведения о себе, своих уполномоченных представителях, бенефициарных владельцах и выгодоприобретателях, а также обновлять сведения, представленные в рамках идентификации (упрощенной идентификации) не реже 1 раза в год.
  - 4.3.3.9. Инвестор-физическое лицо обязан предоставить Оператору подтверждение того, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.
  - 4.3.3.10. Предоставлять Оператору достоверные документы и сведения, необходимые для исполнения Оператором обязательств по Договору о привлечении инвестиций.
  - 4.3.3.11. Выполнять иные обязательства Инвестора, установленные законодательством Российской Федерации, Правилами и/или Договором инвестирования.
- 4.3.4. Оператор обязан:
- 4.3.4.1. Проводить идентификацию (упрощенную идентификацию) лица, с которым заключается Договор о содействии в инвестировании, его представителя, бенефициарного владельца, выгодоприобретателя и обновлять информацию о таких лицах в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ, в том числе, но не ограничиваясь, с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации.
  - 4.3.4.2. Предоставлять Инвестору в Платформе информацию об Эмитенте и его

инвестиционном предложении, если инвестиционное предложение Эмитента адресовано данному Инвестору.

- 4.3.4.3. По требованию Инвестора вернуть ему его денежные средства, находящиеся на Номинальном счете Оператора, путем их перечисления на банковский счет такого Инвестора, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.
  - 4.3.4.4. Поддерживать доступность и работоспособность Платформы включая Личный кабинет акционера и Личный кабинет эмитента.
  - 4.3.4.5. Уведомлять Участников о проведении технических работ, препятствующих или ограничивающих доступ к Платформе путем размещения соответствующей информации на Сайте Оператора и/или иными способами по усмотрению Оператора, в том числе, но не ограничиваясь, посредством Личного кабинета акционеров и Личного кабинета эмитента.
  - 4.3.4.6. Осуществлять, при необходимости, в том числе, но не ограничиваясь, при получении от Инвестора сведений о компрометации логина и/или пароля Инвестора, используемых для доступа к Платформе, блокировку доступа к Платформе.
- 4.3.5. Оператор вправе:
- 4.3.5.1. Запрашивать и получать у Инвестора документы и сведения, необходимые для исполнения Оператором обязательств по Договору о содействии в инвестировании.
  - 4.3.5.2. Отказать Инвестору в оказании услуг по Договору содействия в инвестировании, в случае если Оператору не представлены информация и документы, необходимые для проведения идентификации и (или) обновления полученных сведений, в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ.

## **5. Порядок присоединения к Договору о привлечении инвестиций и Договору о содействии в инвестировании, доступа к Платформе и установления лиц при заключении данных договоров.**

- 5.1. Присоединение к Договору о привлечении инвестиций и Договору о содействии инвестирования осуществляется путем присоединения к условиям настоящих Правил.
- 5.2. Доступ к Платформе предоставляется Участникам при условии присоединения к настоящим Правилам. Доступ Инвестору к Платформе предоставляется при условии получения Инвестором доступа к Личному кабинету акционера в соответствии с Правилами ведения реестров (приложение №5 к Правилам ведения реестров). Доступ Эмитента к Платформе предоставляется при условии получения Эмитентом доступа к Личному кабинету эмитента в соответствии с Правилами ведения реестров (приложение №5 к Правилам ведения реестров).
- 5.3. Присоединение к Правилам осуществляется путем подписания заявителем и предоставления Оператору заявления о присоединении к Правилам по форме, установленной в Приложении №1 к настоящим Правилам (далее – Заявление о присоединении к Правилам), предоставления всех необходимых документов/информации, указанных в Приложении №1 к настоящим Правилам, и получения одобрения Заявления о присоединении к Правилам от Оператора. Заявление о присоединении к Правилам рассматривается Оператором в течении 5 (Пяти) рабочих дней. Оператор имеет право отказать заявителю в приеме и/или одобрении Заявления о присоединении к Правилам без объяснения причин. Заявление о присоединении к Правилам может быть подписано в присутствии сотрудника Оператора и предоставлено Оператору в письменной форме на бумажном носителе, либо подписано Электронной подписью уполномоченного лица в электронной форме с использованием функций Личного кабинета акционера или Личного кабинета эмитента соответственно.

- Осуществляя присоединение к Правилам, представитель Участника гарантирует, что имеет соответствующие полномочия на принятие настоящих Правил в соответствии с учредительными документами и/или законодательством Российской Федерации.
- 5.4. С момента одобрения Оператором Заявления о присоединении к Правилам и получения соответствующего информационного сообщения заявитель считается присоединившимся к Правилам, признается Участником Платформы и осуществляет соответствующие права и обязанности, предусмотренные настоящими Правилами.
  - 5.5. Присоединяясь к Правилам, заявитель тем самым подтверждает, что принимает условия настоящих Правил в редакции, действующей на момент регистрации Заявления о присоединении к Правилам, в полном объеме.
  - 5.6. В случае внесения Оператором изменений в Правила, Участник считается принявшим такие изменения в полном объеме, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2.5 настоящих Правил.
  - 5.7. Установление лиц, заключивших Договоры о привлечении инвестиций и Договоры о содействии в инвестировании, осуществляется в соответствии с документами и информацией, предоставленными этими лицами для получения доступа к Личному кабинету акционера и Личному кабинету эмитента соответственно.
  - 5.8. Все действия, совершенные Участником посредством Личного кабинета акционера/ Личного кабинета эмитента с использованием данных его учетной записи, считается действием, совершенным Участником или уполномоченным им лицом, и устанавливают обязанности и ответственность для Участника в отношении таких действий, включая ответственность за нарушение настоящих Правил и требований законодательства Российской Федерации.
  - 5.9. Присоединяясь к Договору о привлечении инвестиций, Эмитент подтверждает ознакомление с настоящими Правилами, выражает свое безоговорочное согласие с Правилами, а также дает Оператору нижеперечисленные заверения (гарантии), имеющие существенное значение для заключения, исполнения и прекращения Договора о привлечении инвестиций:
    - 5.9.1. Эмитент, его контролирующие лица и руководитель (единоличный исполнительный орган) соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом №259-ФЗ и (или) настоящими Правилами (далее – установленные требования).
    - 5.9.2. В течение одного календарного года Эмитент обязуется не привлекать с использованием инвестиционных платформ инвестиции на сумму, превышающую один миллиард рублей.
  - 5.10. Присоединяясь к Договору о содействии в инвестировании, Инвестор подтверждает ознакомление с настоящими Правилами, выражает свое безоговорочное согласие с Правилами, а также дает Оператору нижеперечисленные заверения (гарантии), имеющие существенное значение для заключения, исполнения и прекращения Договора о содействии в инвестировании:
    - 5.10.1. Инвестор – физическое лицо до заключения Договора о содействии в инвестировании предоставил Оператору подтверждение того, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски;
    - 5.10.2. Инвестор – физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, и (или) физическое лицо, не признанное оператором инвестиционной платформы квалифицированным инвестором в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», инвестирует в течение одного календарного года денежные средства с использованием Платформы с учетом инвестирования названного лица в указанный период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме не более 600 тысяч рублей.
  - 5.11. В случае нарушения заверений/гарантий данных Участником, названный Участник

возмещает Оператору в течении 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования все убытки Оператора, возникшие вследствие недостоверности таких заверений/гарантий, в соответствии со статьей 406.1 ГК РФ.

## **6. Требования к Участникам Платформы**

- 6.1. Эмитентом, привлекающим инвестиции, не может являться лицо, которое, и (или) контролирующее лица которого и (или) руководитель (единоличный исполнительный орган) которого:
  - 6.1.1. Включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.
  - 6.1.2. Не соответствуют требованиям, установленным настоящими Правилами.
- 6.2. Эмитентом, привлекающим инвестиции, также не может являться лицо, если:
  - 6.2.1. Контролирующие лица такого эмитента и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления.
  - 6.2.2. В отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого эмитента не истек срок, в течение которого такой руководитель (единоличный исполнительный орган) считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации.
  - 6.2.3. В отношении такого эмитента возбуждено дело о банкротстве.
- 6.3. Оператор вправе по своему усмотрению запрашивать у Эмитента дополнительные документы и сведения, подтверждающие соответствие Эмитента, его контролирующего лица и руководителя (единоличного исполнительного органа) установленным требованиям, обновление этих документов и сведений, а также осуществлять иные мероприятия по дополнительному контролю.
- 6.4. Предоставляя Оператору документы и сведения, подтверждающие соответствие Эмитента, его контролирующего лица и руководителя (единоличного исполнительного органа) установленным требованиям, Эмитент тем самым дает Оператору заверение об этих обстоятельствах согласно статье 431.2 ГК РФ.
- 6.5. Если документы и сведения, подтверждающие соответствие Эмитента, его контролирующего лица и руководителя (единоличного исполнительного органа) установленным требованиям, которые Эмитент предоставил Оператору, оказались недостоверными, то Эмитент возмещает Оператору в течении 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования все убытки Оператора, возникшие вследствие недостоверности таких документов и сведений, в соответствии со статьей 406.1 ГК РФ.
- 6.6. Инвестором может являться физическое лицо (гражданин) или юридическое лицо, которому Оператор оказывает услуги по содействию в инвестировании способом, предусмотренным разделом 7 Правил.

## **7. Способы инвестирования с использованием Платформы**

- 7.1. Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем приобретения эмиссионных ценных бумаг (Акции, как они определены настоящих Правил), размещаемых путем закрытой подписки с использованием Платформы. Инвестирование с использованием Платформы иными способами не осуществляется.

## **8. Требования к содержанию инвестиционного предложения**

- 8.1. Инвестиционное предложение Эмитента должно содержать все существенные условия Договора инвестирования и соответствовать следующим требованиям:
  - 8.1.1. в инвестиционном предложении должен быть указан срок действия такого инвестиционного предложения;
  - 8.1.2. в инвестиционном предложении должны быть указаны минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, и максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается;
  - 8.1.3. инвестиционное предложение должно быть адресовано только одному Инвестору или нескольким конкретным Инвесторам (должно являться закрытым инвестиционным предложением);
  - 8.1.4. предметом инвестиционного предложения должно быть приобретение акций непубличного акционерного общества (Эмитента), размещаемых путем закрытой подписки с использованием Платформы и с соблюдением Правил;
  - 8.1.5. инвестиционное предложение должно соответствовать (не должно противоречить) решению о выпуске Акций и условиям размещения Акций, определенным в документе, содержащем условия их размещения;
  - 8.1.6. выпуск Акций, которые предлагается приобрести в рамках инвестиционного предложения, должен быть зарегистрирован в установленном законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг порядке;
  - 8.1.7. Акции, которые предлагается приобрести в рамках инвестиционного предложения, не должны быть предназначены для квалифицированных инвесторов;
  - 8.1.8. оплата Акций осуществляется только безналичными денежными средствами, перечисляемыми Инвесторами на Номинальный счет Оператора, а с Номинального счета Оператора – на банковский счет Эмитента. Оплата акций третьими лицами за Инвесторов не допускается;
  - 8.1.9. в результате каждого привлечения инвестиций Эмитентом с использованием инвестиционных платформ не должно быть превышено общее ограничение на привлечение инвестиций, предусмотренное пунктом 1 статьи 6 Федерального закона № 259-ФЗ;
  - 8.1.10. максимальный объем денежных средств, предусмотренный для инвестирования одним Инвестором–физическим лицом с использованием Платформы, с учетом инвестирования такого физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, не должен превышать 600 000 (шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года, за исключением случая, когда такое физическое лицо является индивидуальным предпринимателем или признано Оператором квалифицированным инвестором.
- 8.2. К инвестиционному предложению Эмитента, в качестве неотъемлемой части инвестиционного предложения, должна быть приложена информация в форме, установленной Приложением №2 к настоящим Правилам, подлежащая предоставлению Инвесторам, которым адресовано инвестиционное предложение:
  - 8.2.1. об Эмитенте:
    - 8.2.1.1. наименование, место нахождения и адрес Эмитента;
    - 8.2.1.2. сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 (Десятью) процентами голосов в высшем органе управления Эмитента;
    - 8.2.1.3. сведения о структуре и персональном составе органов управления Эмитента;
    - 8.2.1.4. годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Эмитент существует более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей;

- 8.2.1.5. основные виды деятельности Эмитента;
  - 8.2.1.6. сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Эмитентом обязательств перед инвесторами;
  - 8.2.1.7. сведения о суммах инвестиций, привлеченных Эмитентом в Платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в Платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается.
- 8.2.2. об инвестиционном предложении Эмитента:
- 8.2.2.1. информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Эмитентом, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения;
  - 8.2.2.2. вся информация, указанная в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, в форме электронных документов или электронных образов документов;
  - 8.2.2.3. наличие или отсутствие в инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее Эмитента, приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Эмитента;
  - 8.2.2.4. наличие или отсутствие у Инвестора преимущественного права приобретения размещаемых Акций;
  - 8.2.2.5. сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Эмитента, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются);
  - 8.2.2.6. предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования;
  - 8.2.2.7. форма Договора инвестирования, предлагаемого Эмитентом.

## **9. Порядок принятия инвестиционного предложения**

- 9.1. Эмитент передает Оператору информацию о себе и своем инвестиционном предложении в форме, установленной в Приложении №2 к настоящим Правилам, посредством функционала Личного кабинета эмитента.
- 9.2. Оператор вправе отказать Эмитенту в размещении инвестиционного предложения, если такое предложение и прилагаемая к нему информация будут неполными и/или недостоверными, нарушающими законодательство Российской Федерации и/или настоящие Правила, либо могут нанести ущерб деловой репутации и/или создать иные риски для Оператора.
- 9.3. В случае если инвестиционное предложение соответствует требованиям, предъявляемым разделом 8 настоящих Правил и законодательством Российской Федерации, Оператор размещает сведения о таком инвестиционном предложении в Личном кабинете акционера Инвесторов, которым оно адресовано, в течении 3 (Трех) рабочих дней с момента предоставления Эмитентом.
- 9.4. Инвесторы, которым адресовано инвестиционное предложение, одновременно с указанным инвестиционным предложением, получают в Личном кабинете акционера доступ к следующим документам и сведениям:
  - 9.4.1. решение о выпуске Акций, которые предлагается приобрести в рамках инвестиционного предложения;
  - 9.4.2. документ, содержащий условия размещения Акций, которые предлагается приобрести в рамках инвестиционного предложения;

- 9.4.3. форма Договора инвестирования, предлагаемого Эмитентом;
- 9.4.4. иные документы и сведения об Эмитенте и инвестиционном предложении, которые подлежат предоставлению в соответствии с Федеральным законом № 259 -ФЗ.
- 9.5. Принятие инвестиционного предложения Инвестором осуществляется путем совершения следующей совокупности действий с использованием Платформы:
  - 9.5.1. подтверждение, что Инвестор полностью ознакомился и понимает содержание инвестиционного предложения и прилагаемых к нему документов;
  - 9.5.2. для Инвестора-физического лица подтверждение, что Инвестор ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Платформы является высокорисковым и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски;
  - 9.5.3. для Инвестора-физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и (или) квалифицированным инвестором, заверение, что инвестирование в соответствии с данным инвестиционным предложением не влечет за собой превышение ограничения максимального объема денежных средств, предусмотренного для инвестирования одним инвестором-физическим лицом с использованием Платформы и всех иных инвестиционных платформ, а именно 600 000 рублей в течение одного календарного года;
  - 9.5.4. указание Инвестором количества Акций, которое он намерен приобрести;
  - 9.5.5. предоставление и/или подтверждение сведений для целей идентификации Инвестора банком, в котором открыт Номинальный счет Оператора. Перечень таких сведений определяется в каждом конкретном случае инвестирования и размещается в Личном кабинете акционера Инвестора.
  - 9.5.6. Инвестор совершает действия, предусмотренные настоящим пунктом Правил (дает подтверждения и заверения, предоставляет информацию, указывает количество Акций, которые он намерен приобрести) через Личный кабинет акционера, путем внесения необходимых сведений в электронной форме в Личном кабинете акционера в соответствии с функциями Личного кабинета акционера.
- 9.6. После получения от Инвестора сведений, предусмотренных пунктом 9.5 Правил, Оператор посредством Личного кабинета акционеров сообщает Инвестору:
  - 9.6.1. реквизиты Номинального счета Оператора, на который могут быть перечислены денежные средства Инвестора для оплаты Акций;
  - 9.6.2. сумму денежных средств, которая должна быть перечислена Инвестором на Номинальный счет Оператора для оплаты Акций;
  - 9.6.3. назначение платежа и идентификатор платежного поручения, которые должны быть указаны Инвестором при перечислении денежных средств на Номинальный счет Оператора.
- 9.7. После поступления денежных средств на Номинальный счет Оператора:
  - 9.7.1. Оператор уведомляет Инвестора путем размещения соответствующей информации в Личном кабинете акционера, о сумме денежных средств, поступивших на Номинальный счет Оператора, и о максимальном количестве Акций, которые Инвестор имеет возможность приобрести на указанную сумму;
  - 9.7.2. Оператор размещает в Личном кабинете акционера Инвестора текст Договора об инвестировании, содержащий сведения о количестве приобретаемых Акций и сумме денежных средств, перечисляемых в счет оплаты указанных Акций.
- 9.8. После получения от Оператора документов и сведений, предусмотренных пунктом 9.7 Правил, Инвестор вправе принять инвестиционное предложение путем выражения своей воли с помощью технических средств Платформы.
- 9.9. Инвестор, принявший инвестиционное предложение, вправе отказаться от заключения Договора инвестирования в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия инвестиционного предложения, путем направления

Оператору уведомления об отказе с помощью технических средств Платформы.

9.10. Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента, с учетом положений раздела 10 настоящих Правил.

9.11. Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из реестра договоров инвестирования (далее – Реестр договоров), выдаваемой Оператором.

## **10. Порядок и сроки оплаты Акций и (или) возврата Инвестиций Инвесторам.**

10.1. Оператор открывает Номинальный счет в кредитной организации. Реквизиты действующего Номинального счета Оператора, на который Инвесторы перечисляют денежные средства для оплаты Акций, содержатся в Приложении №3 к Правилам.

10.2. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты истечения срока, установленного для направления Инвестором уведомления об отказе от заключения Договора инвестирования, но не позднее 3 (Трех) рабочих дней со дня прекращения действия инвестиционного предложения, Оператор передает денежные средства Инвесторов, принявших инвестиционное предложение, Эмитенту. Передача денежных средств осуществляется путем их перечисления с Номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента, реквизиты которого указаны в документе, содержащем условия размещения Акций, и Договоре инвестирования.

10.3. В случае отказа Инвестора, принявшего инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования Оператор не вправе передавать денежные средства такого Инвестора Эмитенту.

10.4. В случае отказа Инвестора, принявшего инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования Оператор в течение 3 (Трех) рабочих дней после получения отказа Инвестора от заключения Договора инвестирования передает (возвращает) такому Инвестору его денежные средства. Передача (возврат) денежных средств осуществляется путем их перечисления с Номинального счета Оператора на банковский счет Инвестора, с которого они были получены Оператором.

10.5. Об операциях с денежными средствами Инвестора, которые находятся на Номинальном счете Оператора, Оператор информирует Инвестора в срок не позднее 1 (Одного) рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции, путем размещения данной информации в Личном кабинете акционера.

10.6. Банковские комиссии и (при наличии) иные расходы Оператора на перечисление денежных средств Участникам компенсируются Эмитентом.

10.7. Начисление и уплата процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете Оператора, Оператором не осуществляются.

10.8. Обязательство Оператора по передаче денежных средств Эмитенту или передаче (возврату) денежных средств Инвестору считается исполненным с момента зачисления денежных средств на банковский счет получателя (если банковский счет получателя открыт в той же кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора) или с момента списания денежных средств с корреспондентского счета кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора (если банковский счет получателя открыт в другой кредитной организации).

10.9. Не является надлежащим и не рассматривается в качестве действия, направленного на принятие инвестиционного предложения Эмитента:

10.9.1. перечисление денежных средств на банковский счет Оператора, который не является Номинальным счетом Оператора;

10.9.2. перечисление денежных средств Инвестором, которому не адресовано инвестиционное предложение Эмитента;

10.9.3. перечисление денежных средств лицом, не являющимся Инвестором (с банковского счета лица, не являющегося Инвестором);

10.9.4. перечисление денежных средств с некорректным назначением платежа (в том



числе без указания или с неправильным указанием назначением платежа и идентификатора платежного поручения, которые должны быть указаны Инвестором при перечислении денежных средств на Номинальный счет Оператора).

- 10.10. Передавая Оператору инвестиционное предложение, Эмитент тем самым подтверждает, что он самостоятельно оценил финансовое положение и деятельность кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, и, руководствуясь этой оценкой, признал для себя приемлемым получение денежных средств Инвесторов через номинальный счет Оператора в такой кредитной организации.
- 10.11. Перечисляя денежные средства на Номинальный счет Оператора, Инвестор тем самым подтверждает, что он самостоятельно оценил финансовое положение и деятельность кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, и, руководствуясь этой оценкой, признал для себя приемлемым перечисление денежных средств на Номинальный счет Оператора в такой кредитной организации.
- 10.12. Оператор не дает гарантий и заверений относительно финансового положения и непрерывности деятельности кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, указанный в инвестиционном предложении Эмитента, и не несет ответственности перед Участниками за потерю/недоступность денежных средств в случае несостоятельности, неплатежеспособности, дефолта кредитной организации, отзыва лицензии и прочих обстоятельств, не зависящих от Оператора..

## **11. Размер вознаграждения Оператора Платформы (порядок его определения)**

- 11.1. Плата за оказание услуг по Договору о привлечении инвестиций и за оказание услуг по Договору о содействии в инвестировании Оператором не взимается, за исключением компенсации банковских комиссий и иных расходов Оператора на перечисление денежных средств в соответствии с пунктом 10.8 Правил.
- 11.2. Вознаграждение Оператора настоящими Правилами не предусмотрено (отсутствует).

## **12. Порядок обмена информацией между инвесторами с использованием Платформы**

- 12.1. В случае если это предусмотрено функциями Платформы, Инвесторы, которым адресовано инвестиционное предложение, вправе осуществлять обмен информацией путем направления Оператору запроса на размещение соответствующей информации в Личном кабинете акционера других Инвесторов, которым адресовано указанное инвестиционное предложение.
- 12.2. Оператор вправе отказать Инвестору в передаче информации другим Инвесторам, если данная информация нарушает законодательство Российской Федерации и/или не связана с инвестированием с использованием Платформы.

## **13. Состав информации, раскрываемой Оператором Платформы, сроки ее раскрытия.**

- 13.1. Оператор раскрывает на Сайте Оператора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:
  - 13.1.1. информацию об Операторе и о его деятельности;
  - 13.1.2. настоящие Правила со всеми внесенными в них изменениями;
  - 13.1.3. порядок действий, необходимых для присоединения к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием Платформы;
  - 13.1.4. информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Эмитентом;
  - 13.1.5. годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации

привлечения инвестиций (в течение пяти рабочих дней после утверждения такого годового отчета);

- 13.1.6. срок восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования;
  - 13.1.7. информацию, согласно которой признание Оператором гражданина квалифицированным инвестором является необходимым условием для оказания такому гражданину услуг по содействию в инвестировании, если такой гражданин не является индивидуальным предпринимателем и при этом намерен инвестировать в течение одного календарного года денежные средства с использованием Платформы, с учетом инвестирования такого гражданина в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей;
  - 13.1.8. о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов (не позднее 30 (Тридцати) календарных дней после выявления конфликта интересов);
  - 13.1.9. о прекращении действия инвестиционного предложения (в день прекращения);
  - 13.1.10. сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги Оператора, оказываемые Участникам, если такая плата предусмотрена договором (при этом условия Договора о привлечении инвестиций и Договора о содействии в инвестировании, предусмотренные настоящей редакцией Правил, и настоящая редакция Правил в целом такой платы не предусматривают, за исключением компенсации банковских комиссий и иных расходов Оператора на перечисление денежных средств);
  - 13.1.11. иную информацию, предусмотренную Федеральным законом № 259-ФЗ.
- 13.2. Если иные сроки раскрытия информации не установлены нормативными правовыми актами либо отдельными подпунктами пункта 13.1 настоящих Правил, то информация, указанная в пункте 13.1 настоящих Правил, в том числе первая редакция Правил, раскрывается в течение 3 (Трех) рабочих дней после включения Оператора в реестр операторов инвестиционных платформ, который ведет Банк России, а далее – в течение 5 (Пяти) рабочих дней после изменения раскрываемой информации.

#### **14. Иные положения**

- 14.1. Участник вправе запрашивать у Оператора и получать выписку из Реестра договоров, сформированную Оператором в отношении такого Участника.
- 14.2. Запрос на получение выписки из Реестра договоров направляется Участником Оператору в письменной форме либо в электронной форме посредством Личного кабинета акционера или Личного кабинета эмитента соответственно, по форме, утвержденной Оператором. Участник указывает в запросе способ получения выписки из Реестра договоров.
- 14.3. На основании полученного от Участника запроса Оператор в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней направляет Участнику выписку из Реестра договоров, сформированную в отношении такого Участника, способом, указанным Участником в запросе.
- 14.4. Для получения возможности инвестирования с использованием Платформы без ограничений физическое лицо может быть признано Оператором квалифицированным инвестором, если такое лицо отвечает требованиям, установленным Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».
- 14.5. Признание физического лица квалифицированным инвестором осуществляется по его заявлению Оператором в порядке, установленном Оператором.
- 14.6. Оператор не несет ответственности в случае признания лица квалифицированным инвестором на основании предоставленной таким лицом недостоверной информации. Признание лица квалифицированным инвестором на основании предоставленной таким лицом недостоверной информации не является основанием недействительности сделок,

совершенных за счет этого лица.

14.7. Оператор не несет ответственность:

14.7.1. за содержание и достоверность документов и информации, предоставленных Участниками и заявителями;

14.7.2. за соблюдение Участниками и заявителями требований законодательства Российской Федерации;

14.7.3. за любые обстоятельства, вызванные отсутствием у Оператора информации, которую Оператор не должен был или не мог получить самостоятельно;

14.7.4. за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в случае неисполнения Участниками и заявителями обязательств, от которых зависит надлежащее исполнение обязательств Оператора;

14.7.5. за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор);

14.7.6. за исполнение Участниками своих обязательств;

14.7.7. за утрату денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете Оператора, вследствие ухудшения финансового положения кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, либо прекращения, приостановления деятельности такой кредитной организации (включая, но не ограничиваясь, отзыв лицензии на осуществление банковских операций, банкротство кредитной организации или мораторий на выдачу кредитной организацией денежных средств), а также иных обстоятельств, которые не являются следствием неправомерных действий (бездействия) самого Оператора либо за которые кредитная организация, в которой открыт Номинальный счет Оператора, не несет ответственности перед Оператором.

14.8. Оператор обязуется обеспечить полное соблюдение всех применимых положений законодательства Российской Федерации о персональных данных в связи с осуществлением функций, предусмотренных настоящими Правилами. Персональные данные Участников, представителей и иных лиц предоставляются Оператору для осуществления Оператором функций, предусмотренных настоящими Правилами.

14.9. Предоставление Оператору персональных данных Участником, заявителем или иным лицом, предоставляющим Оператору персональные данные в соответствии с настоящими Правилами, признается гарантией со стороны такого лица, что персональные данные предоставлены Оператору с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, и одновременно является поручением такого лица Оператору на обработку предоставленных персональных данных, при условии обеспечения Оператором конфиденциальности и безопасности персональных данных при их обработке.

14.10. Перечень действий (операций) с персональными данными, которые могут совершаться Оператором: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, при условии, что каждое такое действие (операция) соответствует настоящим Правилам, а также законодательству Российской Федерации. Оператор обеспечивает защиту таких персональных данных в соответствии с требованиями статьи 19 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» в редакции, действующей на момент обработки персональных данных.

Форма для физических лиц

**Заявление о присоединении к Правилам инвестиционной платформы АО  
«Реестр»**

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(серия и номер документа, удостоверяющего личность)

\_\_\_\_\_  
(кем и когда выдан) (СНИЛС)

\_\_\_\_\_  
(адрес регистрации)

прошу предоставить доступ в статусе «Инвестор» (для целей инвестирования) к инвестиционной платформе АО «Реестр», оператором которой является Акционерное общество «Реестр» (ОГРН 1027700047275, ИНН 7704028206, адрес местонахождения: 129090, город Москва, Большой Балканский переулок, дом 20 строение 1, далее – Оператор),

подтверждаю, что ознакомлен, присоединяюсь и обязуюсь соблюдать требования Правил инвестиционной платформы АО «Реестр», утвержденных Оператором и размещенных на сайте Оператора в сети «Интернет»: <https://www.aoreestr.ru/> (далее – Правила),

поручаю Оператору обработку персональных данных, содержащихся в документах, представленных Оператору для целей присоединения к Правилам, а также в документах, которые будут представлены Оператору в соответствии с Правилами,

принимаю риски, связанные с инвестированием, и осознаю, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы может привести к потере инвестиций в полном объеме.

Приложения:

1. Анкета инвестора и приложения к ней;
2. Копия документа, удостоверяющего личность;
3. Миграционная карта (для физических лиц – иностранных граждан);
4. Документ, подтверждающий право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (вид на жительство, разрешение на временное проживание, иной документ, подтверждающий в соответствии с законодательством Российской Федерации право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации).

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
подписи)

// \_\_\_\_\_  
(расшифровка

Форма для юридических лиц

**Заявление о присоединении к Правилам инвестиционной платформы АО  
«Реестр»**

\_\_\_\_\_ (полное наименование, ОГРН, ИНН)

\_\_\_\_\_ (адрес местонахождения в соответствии с ЕГРЮЛ)

В лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(документ, подтверждающий полномочия)

просит предоставить доступ в статусе «Инвестор» (для целей инвестирования)/ в статусе «Эмитент» (для целей привлечения инвестиций) к инвестиционной платформе АО «Реестр», оператором которой является Акционерное общество «Реестр» (ОГРН 1027700047275, ИНН 7704028206, адрес местонахождения: 129090, город Москва, Большой Балканский переулок, дом 20 строение 1, далее – Оператор),

подтверждает, что ознакомлено, присоединяется и обязуется соблюдать требования Правил инвестиционной платформы АО «Реестр», утвержденных Оператором и размещенных на сайте Оператора в сети «Интернет»: <https://www.aoreestr.ru/> (далее – Правила),

поручает Оператору обработку персональных данных, содержащихся в документах, представленных Оператору для целей присоединения к Правилам, а также в документах, которые будут представлены Оператору в соответствии с Правилами.

Приложения:

1. Анкета инвестора;
2. Опросный лист инвестора и приложения к нему;

[наименование лица]

[должность]

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка

подписи)

М.П.

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И ЕГО ИНВЕСТИЦИОННОМ  
ПРЕДЛОЖЕНИИ**

(является приложением к инвестиционному предложению и неотъемлемой  
частью инвестиционного предложения Эмитента)

<b>Вид информации</b>	<b>Содержание информации (заполняется эмитентом)</b>
Полное наименование Эмитента	Указывается в соответствии с Уставом
Сокращенное наименование Эмитента	Указывается в соответствии с Уставом
Место нахождения эмитента	Указывается в соответствии с Уставом
Адрес Эмитента	Указывается в соответствии со сведениями в едином государственном реестре юридических лиц
Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 (Десятью) процентами голосов в высшем органе управления Эмитента	В отношении физических лиц указываются ФИО и гражданство. В отношении юридических лиц указываются полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или данные о регистрации, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц). В отношении каждого лица указывается, каким процентом голосов лицо вправе распоряжаться в высшем органе управления Эмитента, и на каком основании лицо обладает данным правом.
Сведения о контролирурующих лицах Эмитента	В отношении физических лиц указываются ФИО, гражданство, дата рождения, место рождения, адрес места жительства (регистрации) или места пребывания, серия и номер документа, удостоверяющего личность. В отношении юридических лиц указываются полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или данные о регистрации, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц), адрес места нахождения.

<p>Сведения о структуре и персональном составе органов управления Эмитента</p>	<p>Указываются наименования органов управления Эмитента и их персональный состав.</p> <p>В отношении физических лиц, входящих в состав исполнительных органов и совета директоров (наблюдательного совета) Эмитента, указываются ФИО и гражданство.</p> <p>В отношении юридических лиц, входящих в состав органов управления Эмитента, указываются полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или данные о регистрации, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц).</p> <p>В отношении лиц, каждое из которых владеет акциями, составляющим менее чем 1 (Один) процент уставного капитала Эмитента, указывается общее количество акций каждой категории (типа) и процент уставного капитала Эмитента, принадлежащие таким лицам в совокупности.</p>
<p>Основные виды деятельности Эмитента</p>	<p>Указываются наименования видов деятельности и их коды в соответствии с ОКВЭД</p>
<p>Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Эмитентом обязательств перед инвесторами;</p>	<p>Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации</p>
<p>Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Эмитентом в Платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в Платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается</p>	<p>Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации</p>

<p>Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Эмитентом, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения</p>	<p>Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации</p>
<p>Наличие или отсутствие в инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее Эмитента, приняло на себя обязанность приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Эмитента</p>	<p>Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации</p>
<p>Наличие или отсутствие у Инвестора преимущественного права приобретения размещаемых Акций</p>	<p>Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации</p>
<p>Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Эмитента, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются).</p>	<p>Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации</p>
<p>Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.</p>	<p>Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации</p>



**Настоящим Эмитент подтверждает, что вся указанная выше информация является достоверной, актуальной, полной, а также что Эмитент при предоставлении указанной выше информации действовал разумно и добросовестно.**

**Приложение:**

1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Эмитент существует более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей, в форме электронных документов или электронных образов (электронных копий) документов.
2. Решение о выпуске Акции, которые Эмитент предлагает приобрести Инвесторам, и документ, содержащий условия размещения Акции, в форме электронных документов или электронных образов (электронных копий) документов.
3. Образец Договора инвестирования;
4. Документы, подтверждающие отсутствие у контролирующих лиц Эмитента и его руководителя (единоличного исполнительного органа) неснятой или непогашенной судимости за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления.

Подписано электронной подписью (указываются: вид электронной подписи, ФИО, должность и основание полномочий лица, подписавшего предоставляемую информацию от имени Эмитента, дата подписания).

**Сведения о Номинальном счете Оператора Платформы АО «Реестр»**

Наименование Банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», г. Москва;  
Получатель: Акционерное общество «Реестр», ИНН 7704028206;  
Банковские реквизиты: расчетный счет № 40701810112020162449; корреспондентский  
счет № 30101810445250000360; БИК: 044525360.