

Обзор изменений,
внесенных в Правила инвестиционной платформы АО «Реестр»
(редакция от 19.05.2021)

1. *В разделе 1 определения: Договор инвестирования и Инвестиционная платформа изложить в следующей редакции:*

Договор инвестирования - договор между Инвестором и Эмитентом, по которому осуществляется инвестирование с использованием Платформы (договор приобретения Инвестором Акций с использованием Платформы), существенные условия которого содержатся в Инвестиционном предложении Эмитента (Оферте на заключение Договора инвестирования). Договор инвестирования заключается в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Платформы путем принятия Инвестиционного предложения Эмитента и перечисления на его банковский счет денежных средств Инвестора, с учётом положений пунктов 3.4.3, 9 и 10 Правил.

Инвестиционная платформа (Платформа) — информационная система Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», интегрированная с информационными системами АО «Реестр» Личный кабинет клиента и Личный кабинет эмитента, используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств этой информационной системы Договоров инвестирования. Доступ к Платформе предоставляется Оператором в порядке, установленном настоящими Правилами.

2. *В разделе 1 добавить определения: Заявление о принятии инвестиционного предложения и Инвестиционное предложение:*

Заявление о принятии инвестиционного предложения - выражение воли Инвестора на принятие Инвестиционного предложения с помощью технических средств Платформы, осуществленное в порядке пункта 9 Правил и являющееся акцептом к заключению Договора инвестирования при условии отсутствия отказа Инвестора в порядке пункта 9.9 Правил, а также при условии оплаты Акций в порядке пункта 10 Правил.

Инвестиционное предложение - предложение Эмитента заключить с ним договор инвестирования. Инвестиционное предложение содержит информацию об Эмитенте, основную информацию и параметры, все существенные условия Договора инвестирования. Форма Инвестиционного предложения и состав дополнительных материалов и документов определены в п.8 и в Приложении №2 к настоящим Правилам. Инвестиционное предложение в силу положений статьи 435 ГК РФ является офертой к заключению Договора инвестирования.

3. *В разделе 1 исключить определение - Ключ электронной подписи.*
4. *По всему тексту Правил инвестиционной платформы заменить слова Личный кабинет акционера на Личный кабинет клиента и ЛКК.*
5. *Пункт 2.1. изложить в следующей редакции:*

2.1. Акционерное общество «Реестр» (далее - Оператор) – акционерное общество, зарегистрированное в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций и включенное Банком России в реестр операторов инвестиционных платформ (ИНН 7704028206; ОГРН

1027700047275; место нахождения: Российская Федерация, город Москва).

6. Пункт 3.4.3 изложить в следующей редакции:

- 3.4.3. Оператор оказывает услуги по привлечению Инвестиций следующим образом:
- 3.4.3.1 Эмитент, присоединившийся к Правилам, предоставляет Оператору информацию о себе и своих Инвестиционных предложениях посредством функционала Платформы.
- 3.4.3.2 Инвестиционные предложения являются доступными к просмотру только Инвесторам, которым они адресованы (Закрытое Инвестиционное предложение). Инвестиционное предложение в силу положений статьи 435 ГК РФ является офертой; с учётом положений статьи 438 ГК РФ, принятие Инвестором Инвестиционного предложения путем выражения своей воли с помощью технических средств Платформы (путём подачи Инвестором Заявления о принятии Инвестиционного предложения в порядке пункта 9 Правил), является акцептом при условии отсутствия отказа Инвестора в порядке пункта 9.9 Правил, а также при условии оплаты Акций в порядке пункта 10 Правил.
- 3.4.3.3 Ознакомление Инвестора с материалами адресованного ему Инвестиционного предложения, принятие Инвестиционного предложения, заключения Договора инвестирования производится посредством функционала Платформы в порядке п.9, п.10 Правил.

7. Пункт 3.4.4.6. изложить в следующей редакции:

- 3.4.4.6. Осуществлять иные права Эмитента, установленные настоящими Правилами.

8. Пункт 3.4.5.12. изложить в следующей редакции:

- 3.4.5.12. Оплачивать банковские комиссии и (при наличии) иные расходы Оператора на перечисление денежных средств Участникам. Оплата производится Эмитентом путем перечисления денежных средств на банковский счет Оператора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выставления счета Оператором.

9. Пункт 3.4.7.2. изложить в следующей редакции:

- 3.4.7.2. Отказать Эмитенту в оказании услуг по Договору о содействии в привлечении инвестиций в случае, если Оператору не представлены информация и документы, необходимые для проведения идентификации и (или) обновления полученных сведений, в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ, а также в случае несоответствия Эмитента требованиям, установленным пунктами 6.1. и 6.2. настоящих Правил.

10. Пункт 4.3.1.1. изложить в следующей редакции:

- 4.3.1.1. По Договору о содействии в инвестировании Инвестор, путем присоединения к Правилам, поручает, а Оператор обязуется оказывать следующие услуги:
- предоставить Инвестору доступ к функционалу Платформы;
 - предоставить Инвестору реквизиты Номинального счета Оператора, на который Инвестор в любое время может перечислить денежные средства, предназначенные для инвестирования с использованием Платформы, а также назначение платежа и идентификатор платежного поручения,

- которые должны быть указаны Инвестором при перечислении денежных средств на Номинальный счет Оператора;
- предоставить доступ к Инвестиционным предложениям Эмитента, которые адресованы конкретному Инвестору;
- оказывать содействие в осуществлении расчетов между Эмитентом и Инвестором посредством использования Платформы.

11. Пункт 4.3.2.7.2. изложить в следующей редакции:

4.3.2.7.2. Доступ к Платформе в части функционала Платформы ограничивается с момента расторжения Договора о содействии в инвестировании. Все обязательства Сторон, возникшие в силу Договора о содействии в инвестировании до расторжения Договора о содействии в инвестировании в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, действуют до их полного исполнения Сторонами. В случае, если денежные средства Инвестора не были перечислены на банковский счет Эмитента и/или не возвращены ранее в порядке, установленном п. 4.3.2.5. настоящих Правил, Оператор перечисляет денежные средства Инвестора, от которого получено уведомление о расторжении Договора о содействии в инвестировании, с Номинального счета Оператора на банковский счет Инвестора, с которого поступили денежные средства от Инвестора, в течении 3 (Трех) рабочих дней с момента получения такого уведомления Оператором.

12. Пункт 4.3.3.4 изложить в следующей редакции:

4.3.3.4. В случае компрометации логина и/или пароля Инвестора, используемых для доступа к Платформе, незамедлительно сообщать Оператору в порядке, предусмотренном Приложением №5 к Правилам ведения реестров. Все действия, совершенные в Платформе от имени Инвестора, до получения такого сообщения Оператором, считаются совершенными Инвестором. Оператор не несет ответственности за убытки, понесенные Инвестором в связи с компрометацией средств доступа к Платформе, в том числе, вызванные доступом в ЛКК и совершением действий от лица Инвестора третьими лицами.

13. Добавить п. 4.3.4.3. в следующей редакции:

4.3.4.3. Информировать Инвестора об операциях с денежными средствами Инвестора, которые находятся на Номинальном счете Оператора, в соответствии с пунктом 10.5. настоящих Правил.

14. Пункт 5.11. изложить в следующей редакции:

5.11. В соответствии со статьей 431.2 ГК РФ, в случае нарушения заверений/гарантий, данных Участником (пункты 4.3.2.2, 5.9, 5.10, 6.4, 9.5 Правил и/или иные заверения/гарантии, данные Участником Оператору в соответствии с настоящими Правилами), названный Участник возмещает Оператору в течении 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Оператора все убытки Оператора, возникшие вследствие недостоверности таких заверений/гарантий.

15. Пункт 6.2.1. изложить в следующей редакции:

6.2.1. Контролирующие лица такого эмитента и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления.

При каждом размещении Инвестиционного предложения на Инвестиционной платформе Эмитент предоставляет Оператору документы, подтверждающие отсутствие у контролирующих лиц Эмитента и его руководителя (единоличного исполнительного органа) неснятой или непогашенной судимости за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления.

16. Пункт 8.1.6. изложить в следующей редакции:

8.1.6. выпуск (дополнительный выпуск) Акции, которые предлагается приобрести в рамках инвестиционного предложения, должен быть зарегистрирован в установленном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах порядке.

17. Пункт 8.2. изложить в следующей редакции:

8.2. В Инвестиционном предложении Эмитента должна быть указана следующая информация:

8.2.1. об Эмитенте:

8.2.1.1. наименование, место нахождения и адрес Эмитента;

8.2.1.2. сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 (Десятью) процентами голосов в высшем органе управления Эмитента;

8.2.1.3. сведения о структуре и персональном составе органов управления Эмитента;

8.2.1.4. годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Эмитент существует более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей в форме электронных образов документов;

8.2.1.5. основные виды деятельности Эмитента;

8.2.1.6. сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Эмитентом обязательств перед инвесторами;

8.2.1.7. сведения о суммах инвестиций, привлеченных Эмитентом в Платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в Платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается.

8.2.1.8. информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Эмитентом, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения;

8.2.1.9. вся информация, указанная в решении о выпуске Акции, а также в документе, содержащем условия их размещения, в форме электронных документов или электронных образов документов;

8.2.1.10. наличие или отсутствие в инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее Эмитента, приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Эмитента;

8.2.1.11. наличие или отсутствие у Инвестора преимущественного права приобретения

размещаемых Акций;

- 8.2.1.12. сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Эмитента, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются);
- 8.2.1.13. предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования;
- 8.2.1.14. текст Инвестиционного предложения.

18. Пункт 9.5.4. и 9.5.6. изложить в следующей редакции:

- 9.5.4. указание Инвестором количества Акций, которое он намерен приобрести, за исключением случаев, когда Инвестиционным предложением предлагается к приобретению фиксированное количество Акций.
- 9.5.6. обеспечение наличия достаточной для принятия Инвестиционного предложения суммы денежных средств Инвестора на Номинальном счёте Оператора.

19. Добавить пункт 9.5.7. в следующей редакции:

- 9.5.7. Инвестор формирует и направляет Оператору Заявление о принятии Инвестиционного предложения по форме, установленной в Приложении №2.1 к настоящим Правилам), используя функционал Платформы.

20. Пункты 9.6. – 9.10 изложить в следующей редакции:

- 9.6. Порядок согласования Заявления о принятии инвестиционного предложения:
 - 9.6.1. После получения от Инвестора сведений, предусмотренных пунктом 9.5 Правил, Оператор в течение 1 рабочего дня с момента поступления указанных сведений осуществляет согласование или отклоняет Заявление о принятии Инвестиционного предложения и доводит результаты рассмотрения до Инвестора посредством функционала Платформы в виде определения статуса заявления и/или путем направления уведомления Инвестору.
 - 9.6.2. Оператор вправе отклонить Заявление о принятии Инвестиционного предложения путем направления Инвестору соответствующего уведомления.
 - 9.6.3. Оператор вправе отклонить Заявление о принятии Инвестиционного предложения по следующим основаниям:
 - Инвестор не перечислил на номинальный счет Оператора денежную сумму, необходимую для принятия Инвестиционного предложения;
 - Инвестор не предоставил Оператору информацию и/или документы, необходимые в соответствии с условиями Инвестиционного предложения;
 - Количество ценных бумаг, указанное в Заявлении о принятии Инвестиционного предложения, не соответствует условиям Инвестиционного предложения;
 - Количество ценных бумаг, доступное к размещению посредством Платформы, недостаточно для удовлетворения Заявления о принятии Инвестиционного предложения;
 - В результате принятия Инвестиционного предложения Инвестором будут нарушены ограничения, предъявляемые к общей сумме инвестирования посредством Платформы;

- Срок для принятия Инвестиционного предложения еще не наступил или уже истек;
 - Иные основания, определенные законодательством РФ и/ или нормативными актами Банка России.
- 9.6.4. В случае успешного согласования Оператором Заявления о принятии Инвестиционного предложения, такое заявление считается соответствующим настоящим Правилам, а Инвестиционное предложение считается принятым в день подписания и направления Инвестором указанного Заявления в порядке пункта 9.5.7 настоящих Правил.
- 9.7. После согласования Заявления Инвестора в порядке пункта 9.6 настоящих Правил, Оператор размещает посредством функционала Платформы текст Договора инвестирования, включающий Инвестиционное предложение (Оферту) и Заявление о принятии Инвестиционного предложения, содержащий сведения о количестве приобретаемых Акций и сумме денежных средств, перечисляемых в счет оплаты указанных Акций Эмитенту.
- 9.8. Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, вправе отказаться от заключения Договора инвестирования в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения, путем направления Оператору уведомления об отказе от заключения договора инвестирования с помощью технических средств Платформы по форме, установленной в Приложении №2.2 к настоящим правилам.
- 9.9. Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента, с учетом положений раздела 10 настоящих Правил.
- 9.10. Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из реестра договоров инвестирования (далее – Реестр договоров), выдаваемой Оператором.

21. Пункт 9.11. исключить.

22. Пункты 10.4. и 10.5. изложить в следующей редакции:

- 10.4. В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования Оператор в течение 3 (Трех) рабочих дней после получения отказа Инвестора от заключения Договора инвестирования передает (возвращает) такому Инвестору его денежные средства, если такое требование содержится в отказе Инвестора. Передача (возврат) денежных средств осуществляется путем их перечисления с Номинального счета Оператора на банковский счет Инвестора, с которого они были получены Оператором.
- Денежные средства Инвестора, находящиеся на номинальном счете Оператора, в отношении которых Инвестором не поданы Заявления о принятии Инвестиционных предложений, должны быть возвращены Оператором Инвестору на основании его заявления в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения заявления Инвестора, по форме, установленной в Приложении №2.3 к настоящим правилам, путем их перечисления на банковский счет Инвестора, с которого они поступили на Номинальный счёт Оператора.

10.5. Об операциях с денежными средствами Инвестора, которые находятся на Номинальном счете Оператора, Оператор информирует Инвестора в срок не позднее 1 (Одного) рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции, путем размещения данной информации в Платформе.

23. Пункт 10.8. изложить в следующей редакции:

10.8. Обязательство Оператора по передаче денежных средств Эмитенту или передаче (возврату) денежных средств Инвестору считается исполненным с момента зачисления денежных средств на банковский счет получателя (если банковский счет получателя открыт в той же кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора) или с момента списания денежных средств с корреспондентского счета кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора (если банковский счет получателя открыт в другой кредитной организации).

В дату списания денежных средств с номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента Оператор направляет Эмитенту сообщение о передаче ему денежных средств Инвесторов. Если Эмитент в течение 1 (одного) рабочего дня с даты направления такого сообщения не уведомит Оператора о непоступлении денежных средств Инвестора на банковский счет Эмитента, то денежные средства Инвестора считаются поступившими на банковский счет Эмитента в дату их списания с Номинального счета Оператора.

24. Пункт 14.1. изложить в следующей редакции:

14.1. Участник вправе получать выписку из Реестра договоров инвестирования, сформированную Оператором посредством функционала Платформы в отношении договоров инвестирования, стороной которых является такой Участник.

25. Пункты 14.2. и 14.3. в предыдущей редакции исключить.

26. Приложение № 2 изложить в новой редакции.

Приложение №2
к Правилам инвестиционной платформы

Инвестиционное предложение
(оферта на заключение Договора инвестирования, далее по тексту – Оферта)

Дата направления Оферты «___» _____ 20___ г.

Акционерное общество «.....», именуемое в дальнейшем Лицо, привлекающее инвестиции или Эмитент, в лице Генерального директора, действующего на основании Устава,

обязуется заключить с Инвесторами, Инвестором Договор инвестирования на следующих условиях Оферты:

Определения

Акции – обыкновенные или привилегированные акции Эмитента, информация о которых указана в пункте 3 настоящей Оферты, размещаемые Эмитентом по закрытой подписке с использованием Инвестиционной платформы;

Инвестиционная платформа – информационная система АО «Реестр», размещенная в сети интернет по адресу <https://invest.aoreestr.ru>, определенная в п.1 Правил Информационной платформы;

Правила Информационной платформы – документ, регламентирующий порядок взаимодействия участников, размещенный в сети интернет по адресу <https://aoreestr.ru>.

Инвесторы, Инвестор – Лица, лицо, определенные в п.1 Правил Информационной платформы, присоединившиеся к Правилам Инвестиционной платформы, которым направлена настоящая Оферта и поименованные ниже:

ФИО, ИНН

Наименование ЮЛ, ИНН, рег.номер для нерезидентов/ ОГРН

Условия оферты

1. Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется передать Инвестору, принявшему Инвестиционное предложение в порядке, предусмотренном Правилами Инвестиционной платформы, Акции в собственность Инвестора, а Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, обязуется оплатить и принять Акции на условиях настоящей Оферты и Правил инвестиционной платформы.

2. Информация об Эмитенте и его Инвестиционном предложении:

Вид информации	Содержание информации (заполняется эмитентом)
Полное наименование Эмитента	Указывается в соответствии с Уставом
Место нахождения эмитента	Указывается в соответствии с Уставом
Адрес Эмитента	Указывается в соответствии со сведениями в едином государственном реестре юридических лиц
Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 (Десятью) процентами голосов в высшем органе управления Эмитента	В отношении физических лиц указываются ФИО и гражданство. В отношении юридических лиц указываются полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или данные о регистрации, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц). В отношении каждого лица указывается, каким процентом голосов лицо вправе распоряжаться в высшем органе управления Эмитента, и на каком основании лицо обладает данным правом.

Сведения о контролирующих лицах Эмитента	<p>В отношении физических лиц указываются ФИО, гражданство, дата рождения, место рождения, адрес места жительства (регистрации) или места пребывания, серия и номер документа, удостоверяющего личность.</p> <p>В отношении юридических лиц указываются полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или данные о регистрации, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц), адрес места нахождения.</p>
Сведения о структуре и персональном составе органов управления Эмитента	<p>Указываются наименования органов управления Эмитента и их персональный состав.</p> <p>В отношении физических лиц указываются ФИО и гражданство.</p> <p>В отношении юридических лиц указываются полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или данные о регистрации, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц).</p>
Основные виды деятельности Эмитента	Указываются наименования основных видов деятельности и их коды в соответствии с ОКВЭД
Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Эмитентом обязательств перед инвесторами;	Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации
Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Эмитентом в Платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в Платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается	Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации
Срок действия инвестиционного предложения: дата начала приема Заявления (принятия Инвестиционного предложения) и дата окончания приема Заявления (принятия Инвестиционного предложения)	
Минимальный объем денежных средств Инвестора, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования	
Максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие инвестиционного предложения прекращается	

Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Эмитентом, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации
Наличие или отсутствие в инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее Эмитента, приняло на себя обязанность приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Эмитента	Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации
Наличие или отсутствие у Инвестора преимущественного права приобретения размещаемых Акций	Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации
Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Эмитента, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются).	Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации
Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.	Заполняется Эмитентом в соответствии с видом предоставляемой информации

Настоящим Эмитент подтверждает, что вся указанная выше информация является достоверной, актуальной, полной, а также что Эмитент при предоставлении указанной выше информации действовал разумно и добросовестно.

3. Сведения об Акциях, предлагаемых Инвесторам к приобретению

Эмитент ценных бумаг	Акционерное общество «.....»
Вид, категория (тип) ценных бумаг	Акции обыкновенные / привилегированные
Регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг	
Количество размещаемых ценных бумаг, штук (.....)
Номинальная стоимость одной ценной бумаги, руб.	

Цена размещения одной ценной бумаги, руб.	
Минимальное количество ЦБ доступных к приобретению. шт.	
Максимальное количество ЦБ доступных к приобретению, шт	
Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента (далее – Регистратор)	Акционерное общество «Реестр», ОГРН 1027700047275, ИНН 7704028206 Адрес реестродержателя: 129090, г. Москва, Б. Балканский пер., д. 20, стр. 1, www.aoreestr.ru
Наименование (индивидуальное обозначение) инвестиционной платформы, используемой для размещения ценных бумаг, полное фирменное наименование, ОГРН и место нахождения оператора указанной инвестиционной платформы	«Инвест.Платформа» АО «Реестр», адрес страницы в Internet https://invest.aoreestr.ru . Акционерное общество «Реестр» (далее по тексту – Оператор Инвестиционной платформы), ОГРН 1027700047275, Российская Федерация, город Москва

4. Лицо, привлекающее инвестиции, передаёт в собственность Инвестора Акции в количестве, указанном Инвестором в Заявлении о принятии Инвестиционного предложения в порядке, установленном пунктом 9 Правил Инвестиционной платформы.

5. Сумма инвестирования (Стоимость Акции) определяется как произведение количества приобретаемых Акции на цену размещения, указанную в Инвестиционном предложении.

6. Оплата Акции Инвестором осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 10 Правил Инвестиционной платформы.

7. Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвестора с номинального счета Оператора на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, в порядке, установленном Правилами Инвестиционной платформы, и действует до исполнения сторонами обязательств, вытекающих из положений Договора инвестирования.

8. Лицо, привлекающее инвестиции, в течение 3 рабочих дней с даты заключения Договора инвестирования, но не позднее 3 рабочих дней до окончания предельного срока размещения Акции, определенного документом, содержащим условия размещения Акции, обязано выдать (направить) Регистратору распоряжение (распоряжение о списании (зачислении) ценных бумаг), являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету Инвестора, открытому в реестре владельцев ценных бумаг Лица, привлекающего инвестиции. Инвестор становится собственником данных ценных бумаг после внесения приходной записи по его лицевому счету. Приходная запись по лицевому счету Инвестора не может быть внесена позднее окончания срока размещения Акции.

9. Расходы, связанные с внесением записи о зачислении размещаемых ценных бумаг на лицевой счет Инвестора, несет Лицо, привлекающее инвестиции.

10. Лицо, привлекающее инвестиции, настоящим гарантирует Инвестору, что на дату заключения Договора инвестирования:

- Лицо, привлекающее инвестиции, его контролирующие лица и руководитель (единоличный исполнительный орган) соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом №259-ФЗ;

- Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется в течение одного календарного года не привлекать с использованием инвестиционных платформ инвестиции на сумму, превышающую один миллиард рублей;
- Лицо, привлекающее инвестиции, является должным образом зарегистрированным лицом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, обладает правами собственности на свои активы и всеми полномочиями, необходимыми для ведения коммерческой деятельности;
- Лицо, привлекающее инвестиции, обладает всеми полномочиями для заключения Договора инвестирования, приняло все корпоративные и иные действия, необходимые для заключения и исполнения Договора инвестирования.

11. Инвестор, акцептуя настоящую Оферту (принимая Инвестиционное предложение) в порядке, установленном в п. 14 настоящей Оферты, гарантирует Лицу, привлекающему инвестиции, что на дату заключения Договора инвестирования:

- полностью ознакомился и понимает содержание инвестиционного предложения и прилагаемых к нему документов.

Инвестор – физическое лицо, акцептуя настоящую Оферту (принимая Инвестиционное предложение) в порядке, установленном в п. 14 настоящей Оферты, гарантирует Лицу, привлекающему инвестиции, что на дату заключения Договора инвестирования:

- ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Инвестиционной платформы является высокорисковым и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.

Инвестор – физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и/или квалифицированным инвестором, акцептуя настоящую Оферту (принимая Инвестиционное предложение) в порядке, установленном в п. 14 настоящей Оферты, гарантирует Лицу, привлекающему инвестиции, что на дату заключения Договора инвестирования:

- инвестирование в соответствии с Инвестиционным предложением не влечет за собой превышение ограничения максимального объема денежных средств, предусмотренного для инвестирования одним инвестором–физическим лицом с использованием Инвестиционной платформы и всех иных инвестиционных платформ, а именно 600 000 рублей в течение одного календарного года.

12. Лицо, привлекающее инвестиции, и Инвестор обязуются обеспечить гарантии, указанные в пунктах 10 и 11 в течение всего срока действия Договора инвестирования.

13. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору инвестирования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

14. Давая акцепт на настоящую Оферту, Инвестор заключает Договор инвестирования на вышеперечисленных условиях.

15. Акцепт настоящей Оферты осуществляется Инвестором в следующем порядке:

Инвестиционное предложение (неотъемлемой частью которого является настоящая Оферта) в силу положений статьи 435 ГК РФ является офертой; с учётом положений статьи 438 ГК РФ, принятие Инвестором Инвестиционного предложения (направление Оператору Заявления о принятии инвестиционного предложения) путем выражения своей воли с помощью технических средств Инвестиционной платформы (пункт 9 Правил Инвестиционной платформы), является акцептом при условии отсутствия отказа Инвестора в порядке пункта 9.9 Правил Инвестиционной платформы, а также при условии оплаты Акции в порядке пункта 10 Правил Инвестиционной платформы.

16. Во всём, что не предусмотрено настоящей Офертой, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

17. Настоящая Оферта действует по «ДД» ММ ГГГГ включительно, либо до момента привлечения максимального объема денежных средств Инвесторов, предусмотренного условиями Инвестиционного предложения.

Приложения:

1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Эмитент существует более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей, в форме электронных документов или электронных образов (электронных копий) документов.
2. Решение о выпуске Акции, которые Эмитент предлагает приобрести Инвесторам, и документ, содержащий условия размещения Акции, в форме электронных документов или электронных образов (электронных копий) документов.

Подписано электронной подписью (указываются: вид электронной подписи, ФИО, должность и основание полномочий лица, подписавшего предоставляемую информацию от имени Эмитента, дата подписания).

27. Добавить приложения № 2.1., № 2.2., № 2.3.

Приложение №2.1
к Правилам инвестиционной платформы

Заявление о принятии Инвестиционного предложения

_____ (ФИО, ИНН, паспортные данные физического лица/
Наименование, ИНН, ОГРН юридического лица, ФИО, должность, подтверждение полномочий
представителя юридического лица)

настоящим заявляю свое желание принять Инвестиционное предложение и приобрести акции в
рамках Инвестиционного предложения:

Эмитент: _____

Категория ценных бумаг: _____

Номинальная стоимость: _____ руб.

Цена размещения за 1 акцию: _____ руб.

Количество приобретаемых ЦБ: ___ шт.

Общая стоимость приобретаемых ЦБ: _____ руб.

Дата направления Инвестиционного предложения:

Делая настоящее Заявление, подтверждаю, что полностью ознакомился и понимаю содержание
Инвестиционного предложения и прилагаемых к нему документов;

Принимаю риски, связанные с инвестированием, и осознаю, что инвестирование с
использованием Инвестиционной платформы может привести к потере инвестиций в полном
объеме;

Подтверждаю, что инвестирование в соответствии с данным Инвестиционным предложением не
влечет за собой превышение ограничения максимального объема денежных средств,
предусмотренного для инвестирования с использованием Инвестиционной платформы и всех
иных инвестиционных платформ, а именно 600 000 руб. в течение одного календарного года.

Подтверждаю, что принятие Инвестором Инвестиционного предложения путем выражения своей воли с помощью технических средств Инвестиционной платформы «Инвест.Платформа» АО «Реестр» (пункт 9 Правил Инвестиционной платформы (адрес страницы в Internet _____), является акцептом при условии отсутствия отказа Инвестора в порядке пункта 9.9 Правил, а также при условии оплаты Акций в порядке пункта 10 Правил.

Дата подписания заявления __.__.____г.

Дата заключения Договора инвестирования (дата получения Эмитентом денежных средств Инвестора) указывается Оператором в выписке из Реестра договоров инвестирования

Приложение №2.2
к Правилам инвестиционной платформы

Уведомление об отказе от заключения договора инвестирования

_____ (ФИО, ИНН, паспортные данные физического лица/
Наименование, ИНН, ОГРН юридического лица, ФИО, должность, подтверждение полномочий
представителя юридического лица)

в соответствии с пунктом 9.9 Правил Инвестиционной платформы (адрес страницы в Internet
_____) настоящим уведомляю об отказе от заключения
договора инвестирования по Инвестиционному предложению.

Эмитент: _____

Категория ценных бумаг: _____

Номинальная стоимость: _____ руб.

Цена размещения за 1 акцию: _____ руб.

Количество приобретаемых ЦБ: ____ шт.

Общая стоимость приобретаемых ЦБ: _____ руб.

Дата направления Инвестиционного предложения _____.

Дата и номер заявления о принятии Инвестиционного предложения _____

[] в соответствии с пунктом 10.4 Правил Инвестиционной платформы АО «Реестр» прошу
Оператора вернуть мне денежные средства в размере X рублей, перечисленные мной на
Номинальный счёт Оператора.*

* Возврат денежных средств осуществляется на банковский счёт, с которого денежные средства
поступили на Номинальный счёт Оператора.

Дата уведомления __.__.____г.

Заявление о возврате денежных средств

_____ (ФИО, ИНН, паспортные данные физического лица/
Наименование, ИНН, ОГРН юридического лица, ФИО, должность, подтверждение полномочий
представителя юридического лица), далее - Инвестор

в соответствии с пунктом 10.4 Правил Инвестиционной платформы АО «Реестр» настоящим
прошу Оператора вернуть денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные на
Номинальный счёт Оператора, в отношении которых Инвестором не поданы заявления о
принятии Инвестиционных предложений с использованием Инвестиционной платформы

·

* Возврат денежных средств осуществляется на банковский счёт, с которого денежные средства
поступили на Номинальный счёт Оператора.

Дата подписания заявления __. __. ____ г.